

The logo for CLK, featuring the letters 'CLK' in white on a blue background.

CONSTRUCTIONS

# Le BIM dans l'unifamilial

Retours d'expériences pour  
une évolution positive

Sophie Brouwers – Gérante technique

# Le BIM dans l'unifamilial. Retours d'expériences pour une évolution positive



Secteur unifamilial et résidences (<15 unités)



Bâtiments clé en main

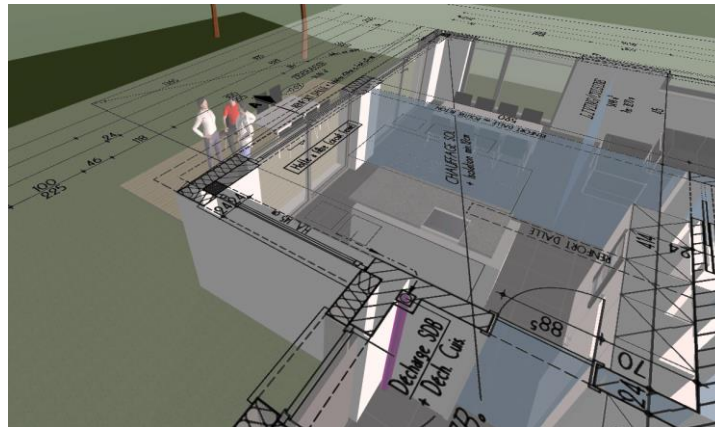


Quasi totalité du processus au sein de l'entreprise

# Le BIM dans l'unifamilial. Retours d'expériences pour une évolution positive

*Pourquoi faut-il faire du BIM à petite échelle ?*

Chaque projet est personnalisé et unique

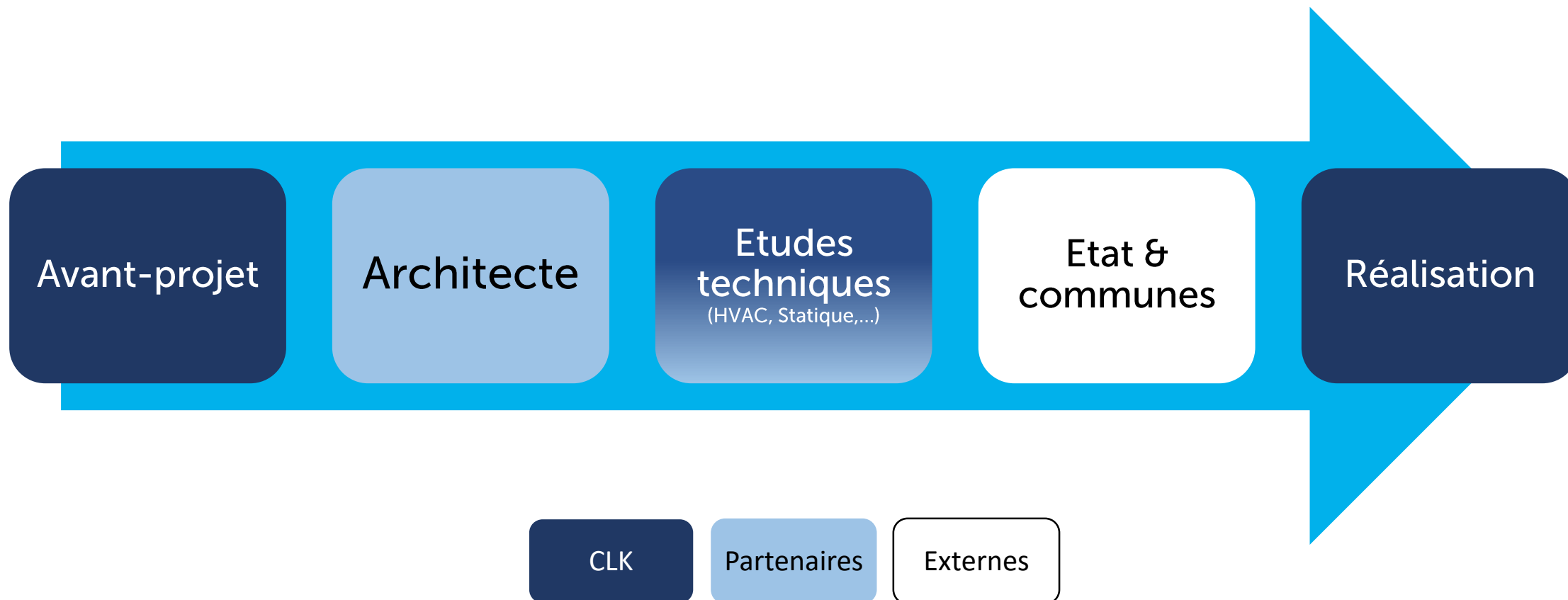


Répétition

Modes constructifs identiques

Bibliothèque d'ouvrages limitée  
Processus et protocoles maîtrisés  
Partenaires réguliers

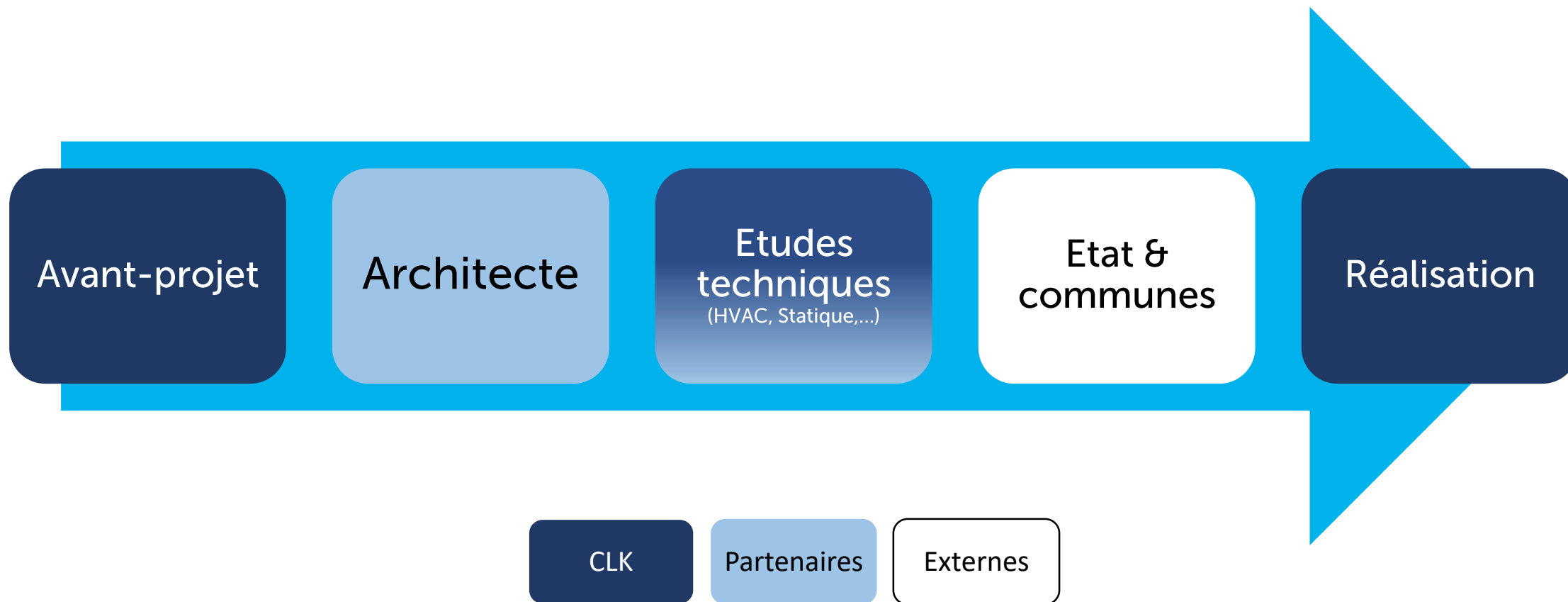
# Le BIM dans l'unifamilial. Retours d'expériences pour une évolution positive

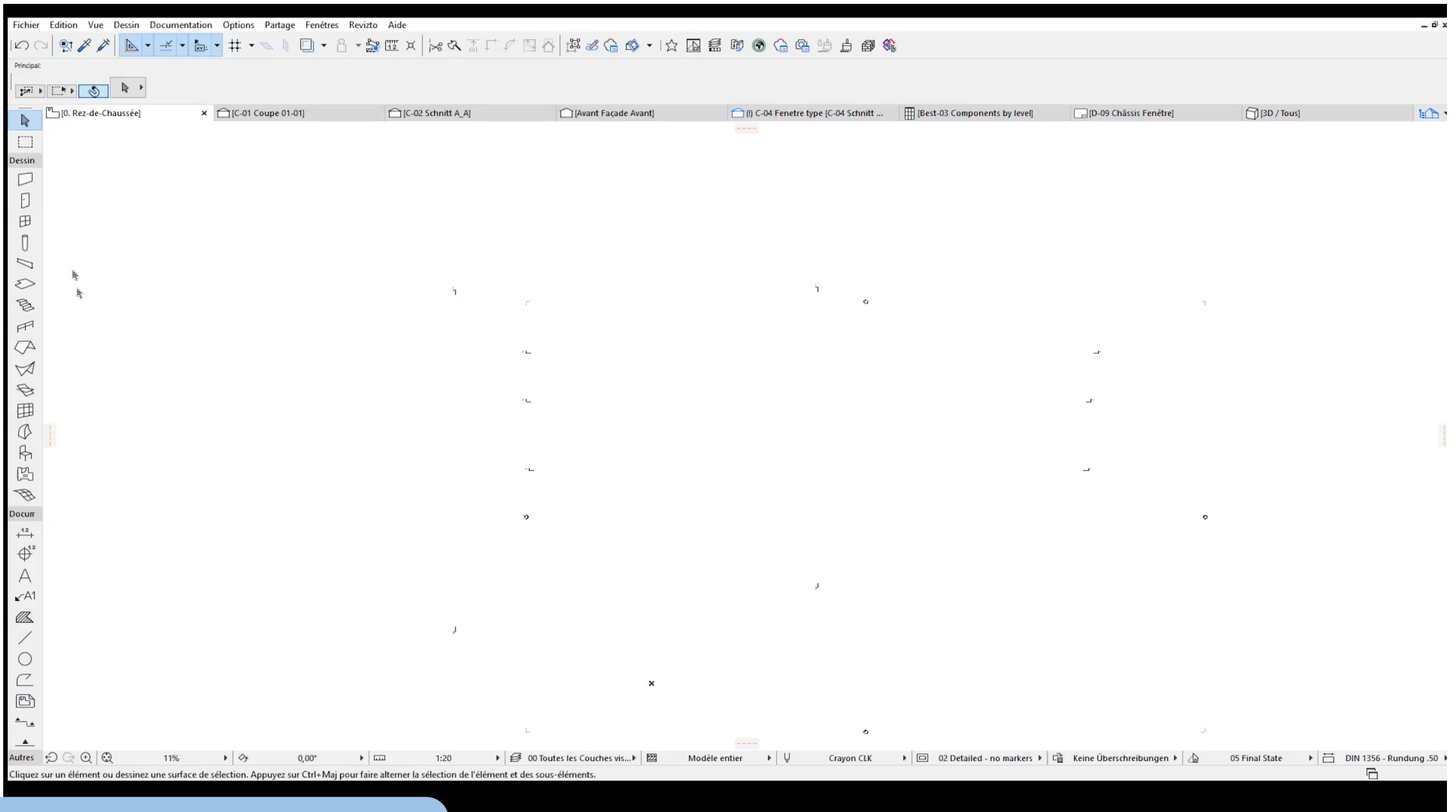




Réalité virtuelle

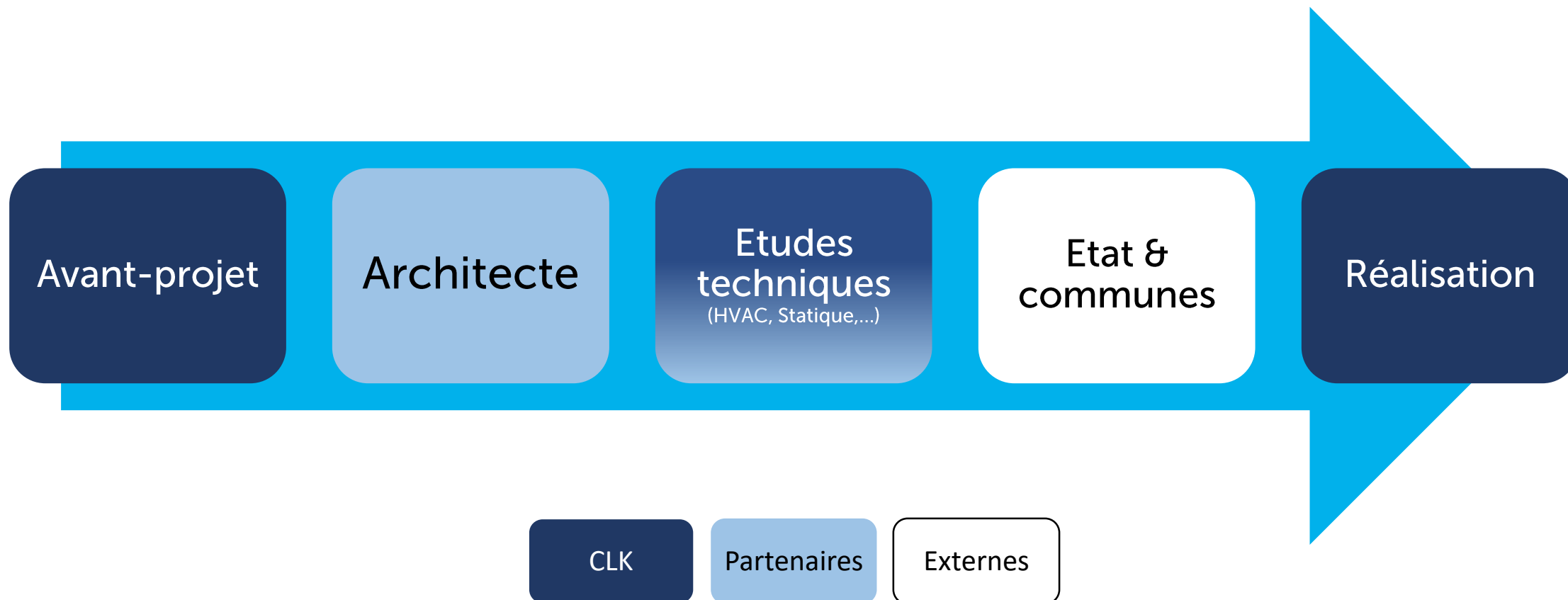
# Le BIM dans l'unifamilial. Retours d'expériences pour une évolution positive





Au cœur du BIM

# Le BIM dans l'unifamilial. Retours d'expériences pour une évolution positive







Techniques spéciales

## Le BIM dans l'unifamilial. Retours d'expériences pour une évolution positive

### *Bonne base mise en place par le CRTI-B et le groupe de travail*

- Guide d'application
- BIM Execution Plan (BEP)
- Fiches GID
- Exigences en terme d'échanges d'information (EIR)

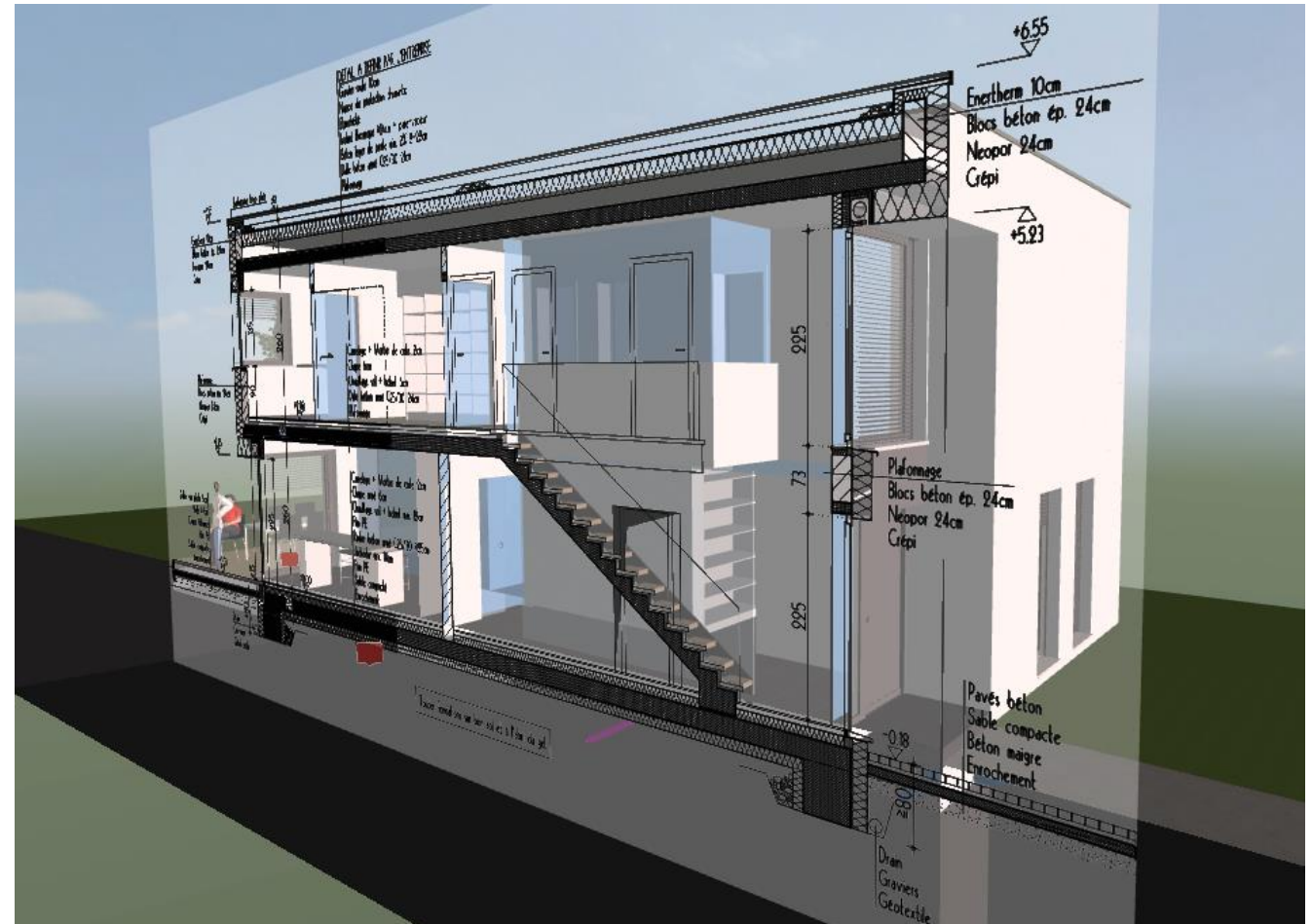
### *... vers une évolution positive pour renforcer la collaboration et l'efficacité*

- Bibliothèque commune avec une nomenclature commune et définie
- Bonnes pratiques (limite des étages, règles de géo-référencement, informations utiles...)

# Le BIM dans l'unifamilial. Retours d'expériences pour une évolution positive

## *Le BIM a une réelle plus-value*

- Gain de temps de dessins grâce aux bibliothèques et automatismes des logiciels
- Meilleure **qualité conceptuelle**
- Meilleure **qualité technique** grâce à une collaboration efficace



The logo for CLK, featuring the letters 'CLK' in white on a blue square background.

CONSTRUCTIONS

N'hésitez pas à venir en discuter  
& Merci à tous

